

Zápisnica z 4/2023 zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Číčov, konaného dňa

12. decembra 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu
4. Žiadosti občanov a inštitúcií
5. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce Číčov, č. 4/2023
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Číčov na roky 2024-2026
8. Návrh na rozpočet obce Číčov na roky 2024-2026
9. Príloha č. 13 k VZN č. 4/2013 Obce Číčov
10. Návrh na Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2012 Obce Číčov
11. Návrh na Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2012 Obce Číčov
12. Návrh na schválenie Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Číčov
13. Návrh na vytvorenie inventarizačných komisií na rok 2023
14. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
15. Návrh na schválenie časového harmonogramu zasadnutí OZ obce Číčov na rok 2024
16. Návrh na kalendár podujatí obce Číčov na rok 2024
17. Aktualizácia údajov v Požiarom poriadku obce Číčov
18. Použitie rezervného fondu
19. Rôzne
20. Interpelácia
21. Záver

1-3. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie, schválenie programu

V 1. bode pani starostka privítala všetkých prítomných. Za zapisovateľku určila Anitu Slobodovú, za overovateľov zápisnice Ing., Ing. Máriu Katona, Szabolcsa Polgára, za členov do návrhovej komisie Ondreja Mező, Anetu Németh, Bc. Attilu Szigetiho.

Poslanci jednohlasne schválili program 4/2023 zasadnutia OZ Číčov.

4. Žiadosti občanov a inštitúcií

Pani starostka privítala na zasadnutí MUDr. Lászlóa Pásztor MSc., a poprosila ho, aby osobne vysvetlil podanú žiadosť od Na zachovanie tradícií a kultúry Číčova, Žitného ostrova a Medzičílízia n.o., a prediskutoval otázok „Sochárskeho parku“. Pán MUDr. László Pásztor, MSc. poďakoval za príležitosť, a načrtnol históriu založenia, zakladateľa n.o. boli: MUDr. László Pásztor MSc, Pavol Fehérváry, Géza

Nagy. Dlhé roky ich cieľom bolo zachovanie kultúrnej hodnoty obce, ale v septembri 2023 sa rozhodli, že neziskovú organizáciu zlikvidujú, z toho vyplývajúce sochárske diely, ktoré sú v súkromnej vlastníctve zakladateľov: MUDr. László Pásztor - v počte 6 ks, Pavol Fehérváry – v počte 9 ks, Géza Nagy – v počte 16 ks, by ponúkali na predaj v prvom rade pre Obec Čičov, aby obec mala možnosť naďalej vychovávať túto obrovskú kultúrnu a turistickú hodnotu dediny. MUDr. László Pásztor MSc. sa vyjadril, že na základe konzultácie s pánom Pavolom Fehérváry s 1-1 ks sochou obdarovali obec, zvyšok ponúkajú na predaj. Ďalšou otázkou je pozemok pod sochami, ktorý treba udržiavať, v prípade záujmu kúpu sochárskeho parku, pozemok vo vlastníctve Na zachovanie tradícií a kultúry Čičova, Žitného ostrova a Medzičilízia n.o. majú v úmysle darovať Obce Čičov.

MUDr. László Pásztor MSc. by odporúčal vo veci konzultáciu s právnikmi, majú čas na prehodnotenie témy.

Pani starostka poďakovala za informácie, po diskúsiu poslancov hlasovali nasledovne:

Poslanci jednohlasne:

A/ brali na vedomie

Žiadosť o prediskutovanie otázok „Sochárskeho parku“ od Na zachovanie tradícií a kultúry Čičova, Žitného ostrova a Medzičilízia n.o.

B/ schválili

Zámer odkúpenia umeleckých diel od fyzickej osoby:

MUDr. Pásztor László, MSc.

Nagy Géza

Fehérváry Pál

Pani starostka predniesla žiadosť od 1. MKŠK LYON Čičov, Falošný ereč 107/9, 946 19 Čičov, IČO: 42425786, v ktorej žiadajú poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v sume 1500,00 eur, slovom jedentisícpäťsto eur, v rozpise uviedli, že zo žiadanej dotácie by chceli usporiadať športovú akciu: Pretek so zadaním skúšky podľa Medzinárodného skúšobného poriadku FCI, na zakúpenie cien, medailí, pohárov pre účastníkov, na opravu stávajúcich cvičebných pomôcok a kúpu nových.

Poslanci jednohlasne:

A/ brali na vedomie

žiadosť od 1. Miestny kynologický športový klub LYON Čičov, Falošný Ereč 107/9, 946 19 Čičov, IČO: 42425786, o pridelenie finančnej dotácie na rok 2024 z rozpočtu obce v hodnote 1500,00 eur, slovom: jedentisícpäťsto eur

B/ schválili

finančnú dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 pre 1. Miestny kynologický športový klub LYON Čičov, Falošný Ereč 107/9, 946 19 Čičov, IČO: 42425786, v sume: 1500,00 EUR, slovom: jedentisícpäťsto eur

Pani starostka informovala poslancov so žiadosťou, ktorá bola prijatá od DHZ Čičov o poskytnutie dotácie na rok 2024 z rozpočtu obce v sume 4000,00 EUR, slovom: štyritisíc eur, žiadosť obsahovala podrobný rozpis plánovaných výdavkov. Poslanec pán Polgár mal otázku, že z akého dôvodu zvýšili výšku sumy žiadanej dotácie oproti vlaňajšiemu roku o 1000,00 eur? Pani starostka v odpovedi reagovala, že by chceli zabezpečiť defibrilátor, nakoľko so zmenou a doplnením zákona je to pre obce povinné a s tým by pomohli absolvovať tú povinnosť.

Poslanci hlasovali nasledovne.

Poslanci jednohlasne:

A/ brali na vedomie Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Čičov na rok 2024 pre DHZ Čičov, Horná 25/8, 946 19 Čičov v hodnote 4000,00 EUR, slovom štyritisíc eur

B/ schválili finančnú dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 pre DHZ v Čičov, Horná 25/8, 946 19 Čičov v sume 4000,00 EUR, slovom: štyritisíc eur.

Pani starostka uviedla žiadosť od TJ Družstevník Čičov, o.z., Dunajská 41, 946 19 Čičov, IČO:37858564, o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024. Konštatovala, že návrh rozpočtu obce na rok 2024 neobsahuje plánovaný výdavok, nakoľko žiadosť o dotáciu bola podaná už neskoršie, ale je zakalkulovaná v inej časti. Poslanec pán Bc. Szigeti mal otázku, že aj v roku 2024 plánujú s pokračovaním vo futbale? Poslanec pán Megály, ako štatutárny zástupca organizácie odpovedal, že áno, súčasný počet hráčov je 19.

Poslanci jednohlasne:

A/ brali na vedomie

žiadosť o pridelenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 pre TJ Družstevník Čičov, o.z., Dunajská 41, 946 19 Čičov, IČO: 37858564, v sume 5 000,- EUR, slovom: päťtisíc eur

B/ schválili

finančnú dotáciu na rok 2024 z rozpočtu obce pre TJ Družstevník Čičov, o.z., Dunajská 41, 946 19 Čičov, IČO: 37858564, v sume: 5 000,00 EUR, slovom: päťtisíc eur.

Pani starostka pokračovala žiadosťami z predchádzajúceho zasadnutia, vtedy bolo navrhované pokračovanie diskusie v téme o odkúpenie pozemkov - 8 žiadateľmi - na ul. Hlavná, 946 19 Čičov. Pani starostka načrtla situáciu, že po novelizácii príslušného zákona žiadateľ musí predložiť aj znalecký posudok na ocenenie pozemkov. Poslanci v diskusii poznačili:

- poslankyňa pani Németh: ona je proti predaju, treba sa považovať záujmami obce, nie je potrebné všetko predávať, nakoľko obec nedisponuje veľa nehnuteľnosťami pre rozvoj a rozšírenie,
- poslanec pán Polgár: vytvorenie novej ulice by bolo veľmi nákladné, nevhodné
- poslankyňa In.,Ing. Katona: navrhuje, aby všetko zostalo tak doteraz, nech užívajú žiadatelia aj naďalej
- poslanec pán Mező: ako člen návrhovej komisie navrhoval hlasovanie, aby pozemky neboli predmetom predaja

poslanci hlasovali nasledovne:

Za: 3 Ing., Ing. Mária Katona, Ondrej Mező, Aneta Németh

Proti: 3 Dávid Megály, Szabolcs Polgár, Bc. Attila Szigeti

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1 Marta Bódisová

Nehlasovali: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

- poslanec pán Bc. Szigeti: ako člen návrhovej komisie navrhoval hlasovanie, aby žiadatelia boli informovaní o novele zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zosúladiť žiadosti o znalecký posudok na ocenenie pozemku

poslanci hlasovali nasledovne:

Za: 3 Dávid Megály, Szabolcs Polgár, Bc. Attila Szigeti

Proti: 2 Ondrej Mező, Aneta Németh

Zdržal sa: 1 Ing., Ing. Mária Katona

Nepřítomní: 1 Marta Bódisová

Nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Pani starostka uviedla poslednú žiadosť od Zsuzsanna Szoboszlai, o prehodnotenie jej sťažností vo veci nesprávnej údržby susednej nehnuteľnosti na ulici Hlavná v k.ú. Číčov, vlastníkom nehnuteľnosti je Casareal s.r.o., . Pani starostka sa vyjadrila vo veci, že obec už viacnásobne upozornila a vyzvala vlastníka aj nájomcu nehnuteľnosti na povinnosť udržiavať nehnuteľnosť ako aj jeho okolie v riadnom stave, ale výzva bola neúspešná. Obec bola nútená sa obrátiť sťažnosťou na príslušné inštitúcie.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie Žiadosť od Zsuzsanna Szoboszlai, o prehodnotenie jej sťažností vo veci nesprávnej údržby susednej nehnuteľnosti - Obec odoslala sťažnosti na príslušné inštitúcie.

5. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva

Pani starostka v jej správe podrobne uviedla splnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Poslanci námietky k správe nemali, hlasovali nasledovne:

Poslanci jednohlasne brali na vedomie informatívnu správu o plnení uznesenia OZ v Číčove ku dňu 12.12.2023.

6. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu obce Číčov č. 4/2023

Pani starostka program pokračovala s návrhom na zmenu rozpočtu s rozpočtovým opatrením č. 4/2023, vysvetlila, že v dôsledku zmien v ZŠ musí obec pristúpiť k zvýšeniu finančných prostriedkov pre ZŠ s MŠ Samuela Gáspára s VJM Číčov.

Poslanci jednohlasne schválili zmenu rozpočtu obce Číčov č. 4/2023.

7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Číčov na roky 2024-2026

Pani starostka poprosila a odovzdala slovo pani hlavnej kontrolórke obce Číčov Ing. Jágerskej, aby načrtla jej odborné stanovisko, ona konštatovala, že :

- odborné stanovisko k návrhu viacročného finančného rozpočtu obce Číčov na roky 2024-2026 bolo spracované na základe predloženého návrhu, ktorý bol zverejnený dňa 27.11.2023 na úradnej tabuli Obecného úradu Číčov,
- pri spracovaní odborného stanoviska vychádzala z posúdenia predloženého návrhu z dvoch hľadísk: zo zákonnosti a metodickej správnosti
- poznamenala, že návrh rozpočtu bol pripravovaný v mimoriadne komplikovanom období, po voľbách do NR SR, vládny kabinet dňa 6.12.2023 schválil návrh rozpočtu verejnej správy na roky 2024-2026,
- návrh rozpočtu obce bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/1175/2004-2, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia, ktorá je záväzná pri zostavení rozpočtov územnej samosprávy
- vzhľadom na uvedené skutočnosti odporúčala schváliť návrh finančného rozpočtu obce Číčov na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026 bez výhrad.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie Informatívnu správu o plnení uznesenia OZ v Číčove ku dňu 12.12.2023.

8. Návrh na rozpočet obce Čičov na roky 2024-2026

Pani starostka konštatovala, že návrh na rozpočet bol všetkým poslancom vopred zaslaný na detailné preštudovanie, ďalej pripomínala, že pri návrhu kalkulovali s najnižšími nákladmi na základe predbežných údajov.

Poslanci jednohlasne schválili v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov neuplatňovanie programového rozpočtu v rozpočte obce pre rozpočtový rok 2024

Poslanci jednohlasne schválili finančný rozpočet obce Čičov na rok 2024 bez výhrad.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie: 1. rozpočet obce na rok 2025

2. rozpočet obce na rok 2026.

9. Príloha č. 13 k VZN obce Čičov č. 4/2013 obce Čičov

Pani starostka konštatovala, že výška finančných prostriedkov určená podľa uvedeného prepočtu bola zmenená na základe rozpočtu školy a školského zariadenia a objemu finančných zdrojov obce.

Poslanci jednohlasne schválili Prílohu č. 13 k VZN č. 4/2013 Obce Čičov č. 4/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Čičov s účinnosťou od 01.01.2024

10. Návrh na Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2012 Obce Čičov

Pani starostka v tom bode uviedla, že poplatok miestnych daní v našej obci sa dosahuje najnižší priemer v okrese, ona by navrhovala zmeniť podľa návrhu č. 1 k VZN č. 2/2012 obce Čičov, ktorý bol všetkým poslancom vopred doručený na prekontrolovanie. Poslanci nemali námietky.

Poslanci jednohlasne schválili Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2012 o miestnych daniach na území obce Čičov s účinnosťou od 01.01.2024

11. Návrh na Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2012 Obce Čičov

Pani starostka konštatovala, že pomocný materiál všetci poslanci obdržali spolu s pozvánkou na preštudovanie, zvýšenie sadzby poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na 0,10 EUR za osobu a kalendárny deň, teda na 36,50 EUR za osobu a kalendárny rok, je v súvislosti zvýšením so sadzby za uloženie odpadu na skládke. Mieru zvyšovania poplatkov ovplyvňuje aj percentuálna hodnota vytrieđeného odpadu, čiže selektovanie odpadu. Poslanci hlasovali nasledovne:

Poslanci jednohlasne schválili Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čičov s účinnosťou od 01.01.2024

12. Návrh na schválenie Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Čičov

Pani starostka oboznámila poslancov, že Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Čičov musí zosúladiť s novelou zákona SNR č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z toho vyplývajúce, aj naša obec to musí upraviť.

Poslanci jednohlasne schválili Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Čičov s účinnosťou od 01.01.2024.

13. **Návrh na vytvorenie inventarizačných komisií na rok 2023**

V tomto bode pani starostka podala návrh na zloženie inventarizačných komisií na inventarizáciu majetku obce na rok 2023 nasledovne:

Ústredná inventarizačná komisia:

predseda: Mező Ondrej

člen: Katona Mária

člen: Slobodová Anita

Inventúrna komisia č. 2 – Obecný úrad:

predseda: Mező Ondrej

člen: Katona Mária

člen: Slobodová Anita

Inventúrna komisia č. 3 – Kultúrny dom:

predseda: Németh Aneta

člen: Ing., Ing. Katona Mária

člen: Bothová Némethová Eva

Inventúrna komisia . 4 – Požiarna zbrojnica, dom smútku:

predseda: Bc. Szigeti Attila

člen: Bothová Némethová Eva

člen: Szép Ladislav ml.

člen: Slobodová Anita

Inventúrna komisia č. 5 – Športový dom:

predseda: Megály Dávid

člen: Polgár Szabolcs

člen: Katona Mária

Delegovaný člen do inventarizačnej komisie ZŠ:

Németh Aneta

Vyrad'ovacia a likvidačná komisia: na základe vnútorného predpisu č. 1/2012

predseda: Megály Dávid

člen: Ing., Ing. Katona Mária

člen: Slobodová Anita

Komisia na ochranu verejného záujmu:

predseda: Mező Ondrej

člen: Németh Aneta

člen: Megály Dávid

Termín inventarizácie pre inventúrne komisie: 15.12.2023 – 31.12.2023

Termín pre ústrednú komisiu: 15.12.2023 – 15.01.2024

Poslanci jednohlasne schválili zloženie inventarizačných komisií na inventarizáciu majetku obce na rok 2023.

14. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

V tom bode pani starostka na tú funkciu navrhovala poslancov: Martu Bódisovú, Ondreja Mezóa, Anetu Németh, Bc. Attilu Szigeti, ako delegáta zástupcov zriaďovateľa do rady škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Poslanci jednohlasne schválili delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce:

1. Marta Bódisová
2. Ondrej Mezó
3. Aneta Németh
4. Bc. Attila Szigeti

15. Návrh na schválenie časového harmonogramu zasadnutí OZ obce Číčov na rok 2024

Pani starostka vypracovala návrh na časový harmonogram zasadnutí OZ obce Číčov na rok 2024, poslanci mali možnosť na preštudovanie vopred.

Poslanci jednohlasne schválili časový harmonogram zasadnutí OZ obce Číčov na rok 2024 nasledovnými termínmi:

12. marca	2024	/utorok/	17.00 hod.
11. júna	2024	/utorok/	17.00 hod.
10. septembra	2024	/utorok/	17.00 hod.
10. decembra	2024	/utorok/	17.00 hod.

16. Návrh na kalendár kultúrnych podujatí obce Číčov na rok 2024

Pani starostka predstavila návrh kalendára kultúrnych podujatí na rok 2024 s poznačením, že v roku 2024 obec neplánuje s usporiadaním akéhokolvek plesu z dôvodu nízkeho záujmu, ale keď miestne organizácie by o to mali záujem, možnosť na realizáciu budú mať k dispozícii.

Poslanci jednohlasne schválili kalendár kultúrnych podujatí obce Číčov na rok 2024.

17. Aktualizácia údajov v Požiarnom poriadku obce Číčov

Pani starostka informovala poslancov, že nakoľko došlo k zmene starostu obce, treba aktualizovať údaje v Požiarnom poriadku obce, a to ako starostu, telefónne číslo a podobné.

Poslanci jednohlasne schválili Aktualizáciu údajov Požiarného poriadku Obce Číčov.

18. Použitie rezervného fondu

Pani starostka uviedla, že použitie rezervného fondu v roku 2024 by mohol zabezpečiť ako zdroj pre investičné akcie, ako aj spolufinancovanie podaných projektov zo strany žiadateľa. Poslanci s tým súhlasili.

Poslanci jednohlasne schválili použitie rezervného fondu pre investičné akcie za rok 2024, ako aj spolufinancovanie podaných projektov zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov

19. Rôzne

Pani starostka informovala poslancov o prerušení vkladu do katastra nehnuteľnosti, uznesenie OZ treba zosúladiť so zákonom v zmysle 588 Občianskeho zákonníka, z toho dôvodu bude potrebné upresniť uznesenie OZ Čičov č. 61/2023 o nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Čičov a to: parcely v obci Čičov, k. ú. Čičov, registra „C“:

parc. č. zastavaná plocha a nádvorie vo výmere
zastavaná plocha a nádvorie vo výmere

z vlastníctva Mikuláš Kósa, rod. Kósa,
za dohodnutú cenu 120000,00 eur, slovom jednostodvadsaťtisíc eur, kúpna cena bude vyplatená formou splátkového kalendára a to: v piatich čiastkach po 24000,00 eur, slovom dvadsaťštyritisíc eur ročne, počnúc rokom 2023. Kúpna zmluva a Návrh na vklad budú podané na Katastrálny odbor Okresného úradu v Komárne po úhrade prvej splátky.

Poslanci jednohlasne schválili Zosúladenie uznesenia OZ Čičov č. 61/2023 so zákonom: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Čičov podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1999 Z.z. o samospráve obcí a to spôsobom Kúpnej zmluvy v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka v platnom znení a to:

parcely v obci Čičov, k. ú. Čičov, LV č. registra „C“:
parc. č. zastavaná plocha a nádvorie vo výmere m2 so stavbou

parc.č. , zastavaná plocha a nádvorie vo výmere m2

z vlastníctva Mikuláš Kósa, rod. Kósa,
za dohodnutú cenu 120000,00 eur, slovom jednostodvadsaťtisíc eur, kúpna cena bude vyplatená formou splátkového kalendára a to: v piatich čiastkach po 24000,00 eur, slovom dvadsaťštyritisíc eur ročne, počnúc rokom 2023. Kúpna zmluva a Návrh na vklad budú podané na Katastrálny odbor Okresného úradu v Komárne po úhrade prvej splátky.

Pani starostka načrtla situáciu, že v rámci elektroenergetickej stavby sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičov, parcela reg. „C“, LV. Č. 741, parcelné č. 2745/2, druh pozemku orná pôda na základe Geometrického plánu č. G1-1706/2023 overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 23.11.2023, v prospech oprávneného, t.j. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Poslanci nemali námietky.

Poslanci jednohlasne schválili podpísanie Zmluvy o zriadení vecných bremien uzavretú podľa § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na základe Geometrického plánu č. G1- 1706/2023 overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 23.11.2023 medzi:

„Povinný“:
Obec Čičov, Dunajská 41, IČO:00306410

„Oprávnený“:
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I, oddiel:Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO:36361518

„Žiadateľ“:
Kovács Ladislav, rod. , dátum narodenia:
štátna príslušnosť: SR

o Zriadení vecných bremien:

1.Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-1706/2023 overeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom dňa 23.11.2023 ako koridor vecných bremien:

a/ zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
(ďalej len „Vecné bremená“)

2.Oprávnený Vecné bremená prijíma

Pani starostka oboznámila poslancov, že obecné zastupiteľstvo má nárok na zvýšenie jej mesačného platu maximálne 60 % v súlade s § 3 ods. v spojení s § 4 ods. 1 zák. č. 253/1994 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení miest v znení neskorších predpisov. Poslankyňa pani Németh poznačila, že pani starostka veľmi úspešne absolvovala prvý rok, okrem iného oživila aj kultúrny život obce, ona by navrhovala 25 % zvýšenie, poslanec pán Mező mal rovnaký názor, poslanec pán Polgár navrhoval najprv 5 %, potom upravil na 10 % zvýšenie, poslanec pán Bc. Szigeti, 10%, poslankyňa Ing., Ing. Katona tiež mala názor na 25 %.

Poslanci hlasovali nasledovne: v súlade s § 3 ods. v spojení s § 4 ods. 1 zák. č. 253/1994 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov mesačný plat starostu obce, Mgr. Andrea Németh, zvýšený o 25 % /slovom dvadsaťpäť % / v súlade s § 4 ods. 2 zákona

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	Ing., Ing. Mária Katona, Dávid Megály, Ondrej Mező, Aneta Németh,
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Szasbolcs Polgár, Bc. Attila Szigeti
Nepřítomní:	1	Marta Bódisová
Nehlasovali:	0	

Pani starostka zvýraznila nutnosť prevádzkovania zariadenia na zhodnocovanie biologickej kompostárne, obec by mala zabezpečiť uzavretú oblasť pre vybudovanie kompostárne. s tým spôsobom by mohla zvýšiť percento separovaného odpadu a znížiť náklady na uloženie odpadu. Pán poslanec Mező mal otázku, či už má vytypované miesto? V návrhu pani starostka spomenula ako vhodný pozemok vo vlastníctve obce Číčov, LV č. 741, k.ú. Číčov, parc. reg. „C“. parc. č. 2656/57, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nevyžadovalo by väčšiu premenu, ani by nerušilo obyvateľov, potrebné by bolo zabezpečiť traktor s prívesom, drvič na konárov. Poslanec pán Bc. Szigeti dodal myšlienku, že zo strany vodného kanálu by bolo potrebné vybudovať oplotenie, poslankyňa pani Németh zdôraznila nutnosť prevádzkovania z hľadiska potreby obyvateľstva.

Poslanci jednohlasne schválili Zámer výstavby spoločnej kompostárne pre obce Dolného žitného ostrova na zhodnotenie BRKO.

Poslanci jednohlasne schválili vymedzenie optimálneho miesta pre výstavbu spoločnej kompostárne pre obce Dolného žitného ostrova, podľa LV č. 741 pre Obec Číčov, k.ú. Číčov, parcela reg.“C“, parc. č. 2656/57, zastavaná plocha a nádvorie

Pani starostka uviedla ďalšiu tému, že Združenie obcí z okresu Komárno spoločne vypracuje PHSR na roky 2024-2030, je nevyhnutné vypracovanie akčného plánu obce Čičov, nakoľko v prípade výzvy na podanie žiadostí na finančnú dotáciu akčný plán musí obsahovať predmet výzvy. Z toho vyplývajúce s čo najväčším počtom plánovaných investícií treba kalkulovať. Poslanci vopred obdržali návrh akčného plánu na preštudovanie, v doplnení bolo navrhnuté vypracovanie nového alebo obnova platného Územného plánu, vybudovanie verejného trhoviska, obnova chodníku pri Lion.

Poslanci jednohlasne schválili Akčný plán na roky 2024 -2030, ktorý tvorí základ pre spoločný PHSR a prípravy stratégie IVS – (Integrovaná územná stratégia).

Pani starostka pokračovala s myšlienkou, že v prípade vkladu na katastrálnom úrade Komárno, nehnuteľnosti bývalej stavby: Reštaurácia súp. č. na parcele registra „C“ parc. č. , zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čičov, na parc. registra „C“ parc.č. , zastavaná plocha a nádvorie vo výmere m², treba rozhodnúť o budúcej funkcii budovy. Ona by uprednostnila rozvíjanie sociálnej sféry pre obyvateľstvo, s vybudovaním:

- zdravotného strediska – ordináciou obvodného lekára, detskej lekárky, zubára
- denného klubu pre dôchodcov s rehabilitačným športovým vybavením,
- s viacerými vchodmi aj s bezbariérovým vchodom

s využitím súčasnej terasovej časti. Poslanec pán Polgár poznačil, že v prípade záujmu aj lekárne by mohla byť súčasťou budovy. Poslanec pán Mező by nevylučoval možnosť presťahovania Obecného úradu. Poslanci v každom prípade by podporovali tú investičnú akciu.

Poslanci jednohlasne:

A/ schválili

zriadenie Multifunkčnej budovy Lion v obci Čičov s rekonštrukciou bývalej stavby: Reštaurácia súp. č. na parcele registra „C“ parc. č. , zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čičov, na parc. registra „C“ parc.č. , zastavaná plocha a nádvorie vo výmere m²,

B/ schválili

vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu bývalej budovy: Reštaurácia súp. č. na parcele registra „C“ parc. č. , zastavaná plocha a nádvorie v obci Čičov, k. ú. Čičov, a na parc. registra „C“ parc.č. , zastavaná plocha a nádvorie vo výmere m²

C/ schválili

podanie spoločnej žiadosti Obce Dolného žitného ostrova na ÚNSK Nitra o finančnú dotáciu na projektový zámer pre sociálny vývoj, z hľadiska Obce Čičov pre realizáciu vybudovania Multifunkčnej budovy Lion.

20. Interpelácia

V tom bode pán poslanec Polgár by informoval o aktuálnej situácii v riešení odvodnenia na ulici Športovej. Pani starostka reagovala, že vyriešenie problému prebieha, potrubný systém zostáva, namiesto mobilného motora by fungoval pevný pumpový systém automatickým ovládaním, na rohu ulice Dunajská, pri Lekárne na vyriešenie problému bude slúžiť jedna nádrž na vodu, ktorá sa uloží pod existujúcou studňou. Poslanec pán Mező pridal k téme, že problém s touto metódou by mohol vyriešený aj pri detskom ihrisku obce.

21. Záver

V závere pani starostka poďakovala všetkým za účasť.

.....
Mgr. Andrea Németh
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing., Ing. Mária Katona

.....

Szabolcs Polgár

.....

Zapísala:

Anita Slobodová

.....